

翰玉健康股份有限公司

115 年度碧華國小活動中心抽籤辦法暨使用須知

115 年 3 月 1 日

- 使用場地：碧華國小活動中心 2、3F 場地(地址:新北市三重區五華街 160 號)。
開放登記場地及時段：詳如後表單選項。
- 使用管理須知辦法：
 - 第一條 依據本場地管理辦法，使用場地之個人或團體，均應遵守本規定。
 - 第二條 各場地收費如附件
 - 第三條 時段依本公司公布之時段為主。
 - 第四條 場地使用之個人或團體，費用應於本公司公告時間內完成費繳納，並應善盡維護相關設備如有任何折損應照價賠償。
 - 第五條 使用本場地須穿著運動服裝及球鞋(不得穿著涼鞋、皮鞋、高跟鞋)，並請遵守下列事項：
 - 1. 場地內嚴禁吸煙、喝酒、吃檳榔、飲食及嚼食口香糖。
 - 2. 禁止攜帶寵物及雨具進入。
 - 3. 有任何不適宜從事場地運動之相關症狀或疾病者，謝絕使用。
 - 4. 禁止隨行兒童於場地內奔跑嬉戲，應盡照看之責。
 - 5. 凡私人物品應自行保管，本公司不負保管責任。
 - 6. 未經本館許可禁止張貼、懸掛海報、旗幟、標語等。
 - 7. 本場地嚴禁非本公司許可之任何教學、訓練等相關活動。
 - 8. 請勿提早進場或延後退場干擾他人使用場地，進退場時間(包含各類設備準備-羽球網具架設)均包含使用時段內。
 - 第六條 使用人不得未經本公司許可，私自將登記之場地轉予他人使用，或與活動事實及申請使用內容不符；若有特殊狀況，應於一週前告知本公司，並經由本公司同意後調整。
 - 第七條 使用人不得利用本館之場地作謀利用途，經查證屬實須將該場地依活動場地報價辦理及繳費。
 - 第八條 使用人如有違背規定，本公司得立即中止使用權利，並禁止參與下一年度登記投籤，不得異議，剩餘之場地費用將於扣除 20%行政作業費後退費處理，年租。
 - 第九條 場地如因個人因素選擇放棄時(含中籤正取、備取皆放棄之情形)，本公司得以適時調整使用方式活動運用安排，將不另行公告。
 - 第十條 本公司如有增加開放登記之場地，將會另行公告；有意使用場地者，請洽本公司官方 line: <https://lin.ee/pryHUFF>，將以優先順序完成簽約繳費者登記使用。
 - 第十一條 使用本場地期間應自行投保活動意外險，如有任何人員傷亡等事件，除因本場地建築本體及設備所致者外，均由使用人自行負責，本公司不承擔任何醫療及賠償責任。
 - 第十二條 使用人應詳閱本辦法，向本公司登記場地使用時，即視同同意本辦法。
 - 第十三條 本辦法如有未盡事宜得隨時修正並公告之。
 - 第十四條 **退費相關事項**

1. 使用人因故提前取消使用場地，如欲申請退費，退還之費用計算方式如下：
季租/半年租/年租之租借者(長租/散租)：

- **未使用場次**

開始使用之 7 日~3 日前提出申請者：酌收總金額之 10%手續費

開始使用之 2 日~1 日前提出申請者：該日酌收 50%手續費(日原價 x50%)，扣除之剩餘金額酌收 10%手續費。退費金額=當日原價 x50% + 剩餘金額 x10%。

開始日提出申請者：當日不予退費且不更改時段，扣除之剩餘金額酌收 10%手續費

- **已開始使用場次**

已使用後提出申請者：退費方式依下次使用日前提出之天數進行計算，

退費金額=[總價-(原價 x 已使用次數)]x20%手續費。

- 使用超過 2/3 者，恕不退費。

天數	開始日前 7 日~3 日	開始日前 2 日~1 日	開始日	使用後
手續費	總額 10%	第一次 50%，剩餘 10%	當日不退費，剩餘 10%	剩餘酌收 20%

單次零租者：

- 開始使用之 7 日~3 日前提出申請者：酌收應繳納金額 10%手續費
開始使用之 2 日~1 日前提出申請者：酌收應繳納金額 50%手續費
- 當日取消、未出現、逾期者：當日不予退費且不更改時段。

天數	開始日前 7 日~3 日	開始日前 2 日~1 日	開始日
手續費	總額 10%	50%	不退費

備註：

- 如年租者申請退費，已使用之天數費用將以原價計算，不適用任何優惠；並於扣除已使用費用後，其餘金額將依本公司退費機制辦理。
 - 如有開立發票者，必須於提出退費申請時一併繳回原開立之發票，如遺失等無法繳回者，不予申請退費。
2. 本公司或學校辦理活動需使用場地時，將於二週前通知暫停使用，暫停之時段得擇期補予或辦理退費。
 3. 寒、暑假期間，需配合本公司調整場地使用時段，如有暫停之時段得擇期補予相當次數或辦理退費。
 4. 如遇天災、颱風、地震等不可抗拒因素，依新北市政府人事行政局宣布停止上班上課，暫停場館使用，暫停之時段得擇期補予相當次數或辦理退費；若非本公司造成場地不可使用之狀況，申請人不得因各項因素延期或更改場租時段。

115 年度碧華國小活動中心 3 樓綜合球場地使用抽籤作業公告

本次綜合球場抽籤作業將分為**兩次進行**，說明如下：

第一階段抽籤：以登記「**年租**」者為對象，依登記名冊進行抽籤。

第二階段抽籤：於完成年租抽籤確定後，扣除年租所占用之租用期間，針對剩餘可租用期間，開放「**季租**」者進行登記並辦理抽籤。

注意事項：

1. **登記年租享有場地費用 9 折優惠(冷氣費用不折扣)。**
2. **本年度場域抽籤每場次僅抽出正取人員 1 名，不另設備取名額。**
2. 如正取人員放棄資格，其所空出之時段，將由本公司保留並全權決定後續使用方式。
3. **公告張貼位置：**學校公告及本公司 Facebook。

● **第一階段抽籤期程及注意事項**

1. 線上登記時間：115 年 1 月 9 日(五) 上午 10:00 起至 115 年 1 月 18 日(日) 下午 17:00 止
2. **抽籤日：115 年 1 月 19 日(一) 中午 12:30**【本公司線上進行直播抽籤】
3. 抽籤結果公告：115 年 1 月 19 日(一) 下午 14:30(於本公司 Facebook 粉絲專頁公告中籤名單)
4. **正取繳費時間：115 年 1 月 19 日(一)起至 115 年 1 月 28 日(三)晚間 20:00 止**

「**年租**」租約使用期限：115 年 3 月 1 日起至 116 年 2 月 28 日止

請中籤正取人員務必於公告 2 日內(115 年 1 月 21 日前)加入本公司官方 line: <https://lin.ee/pryHUFF>，並告知以下內容：

- (1)正取人員大名
- (2)抽中時段(星期及時段)
- (3)聯繫電話
- (4)使用球類：籃球，羽球，匹克球或其他
- (5)收費方式：匯款或現金
- (6)繳款方式及日期：一次繳清或分四期(繳款日期請參照下列備註繳款方式)

備註：

年租者欲選擇分四期方式繳納租金，繳款日期方式如下：

第一期：3-5 月，**需於 115 年 1 月 28 日前晚間 20:00 前完成繳納**

第二期：6-8 月，於 115 年 5 月第二週(5 月 11 日至 17 日)前完成繳納

第三期：9-11 月，於 115 年 8 月第二週(8 月 10 日至 16 日)前完成繳納

第四期：12-2 月，於 115 年 11 月第二週(11 月 9 日至 15 日)前完成繳納

備註：

*非現行租用者：和本公司預約繳款期限內日期，本公司派員前往球場地點收取。

*現行租用者：115 年 1 月 28 日前，於球場使用當日完成款項繳納，請務必向本公司確認日期，將派員前往球場地點收取。

*請簽約人員務必攜帶身分證明文件(雙證件)以供核對，完成身分確認及款項繳納(若仍無法於期間內完成身分確認與繳費視同放棄中籤之正取資格)

● **第二階段抽籤期程及注意事項**

1. 線上登記時間：115 年 1 月 29 日(四) 上午 10:00 起至 115 年 2 月 4 日(三) 下午 17:00 止
2. 抽籤日：115 年 2 月 5 日(四) 中午 12:30 【本公司線上進行直播抽籤】
3. 抽籤結果公告：115 年 2 月 5 日(四) 下午 14:30(於本公司 Facebook 粉絲專頁公告中籤名單)
4. 正取繳費時間：115 年 2 月 5 日(四)至 115 年 2 月 13 日(五)晚間 20:00 止

「季租」租約使用期限：115 年 3 月 1 日起至 116 年 5 月 31 日止(每 3 個月為一期)

請中籤正取人員務必於公告 2 日內(115 年 2 月 7 日前)加入本公司官方

line: <https://lin.ee/pryHUFF>，並告知以下內容：

- (1)正取人員大名
- (2)抽中時段(星期及時段)
- (3)聯繫電話
- (4)使用球類：籃球，羽球，匹克球或其他
- (5)收費方式：匯款或現金
- (6)繳款方式及日期：一次繳清(繳款日期請參照下列備註)

備註：

*非現行租用者：和本公司預約繳款期限內日期，本公司派員前往球場地點收取。

*現行租用者：115 年 2 月 13 日前，於球場使用當日完成款項繳納，請務必向本公司確認日期，將派員前往球場地點收取。

*請簽約人員務必攜帶身分證明文件(雙證件)以供核對，完成身分確認及款項繳納

(若仍無法於期間內完成身分確認與繳費視同放棄中籤之正取資格)

5. 續租資格：季度繳費為 3 個月計算一次(3-5 月、6-8 月、9-11 月、12-2 月)，如未在如下期限內續租交場地費用，將予以取消該場地時間之優先使用承租權。

115 年 3 月開始前 2 周繳清 3-5 月費用，

115 年 4 月繳 6-8 月費用，

115 年 7 月繳 9-11 月費用，

115 年 10 月繳 12-2 月費用

翰玉健康股份有限公司-碧華國小活動中心使用收費表 附件

3F 場地

- 週一至週五時段(18:30~20:30、20:30~22:30)，每時段 3000 元
- 週六、日時段(06:00~08:00、08:00~10:00、10:00~12:00、12:00~14:00、14:00~16:00、16:00~18:00、18:00~20:00、20:00~22:00)，每時段 3000 元
- 國定假日及寒暑假期間(非原約定使用人之時段)，由本公司保留安排使用，如有使用需求者請洽本公司。
- 若有使用冷氣需求，每時段 1200 元。

2F 桌球教室

(現場球桌可收合移動，除提供桌球運動使用外，歡迎團康小團體活動使用)

- 採用包場制，如有使用需求者請洽本公司。
- 每小時以 2500 元計。
- 連續 4 小時以上可享 9 折優惠，連續 8 小時以上可享 8 折優惠
- 進場人數(含陪打、觀眾..)達 80 人以上者，不再以優惠價計算
- 另開設自主練球團，每人每小時 100 元，同一時段報名人數達 10 人始得成團。

2F 舞蹈教室

- 採用包場制，如有使用需求者請洽本公司。
- 每小時以 500 元計。
- 連續 4 小時以上可享 9 折優惠，連續 8 小時以上可享 8 折優惠
- 進場人數達 30 人以上者，不再以優惠價計算